

## ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

01.01.2022 – 31.12.2022 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

### 1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem: 01.01.2022 / 31.12.2022

Ticaret unvanı : ACAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Ticaret sicili numarası : 150478

Merkez Adresi : Gazeteciler Sitesi, Keskin Kalem Sokak, No:29, 34394 Esentepe, Şişli-İstanbul

Şube Adresi : YOKTUR

İletişim Bilgileri :

Telefon : 0212 – 216 73 09

Fax : 0212 – 216 73 08

E-posta adresi : info@acarholding.com.tr

İnternet Sitesi Adresi : www.acarholding.com.tr

### A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi : 1.800.000 TL

b)- Ortaklık Yapısı :

ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI	İKAMETGAH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)
1-ABDULLAH ACAR	Çubuklu Cad., No:19, Kanlıca /İSTANBUL	156.052.200	1.560.522 TL
2- MİNE ACAR	Ahmet Adnan saygın Cad.Canan Sok.Burç Apt.No:10/5 Ulus-BEŞİKTAŞ/İSTANBUL	19.800.000	198.000 TL
3- HÜSEYİN CEMAL ACAR	Rumelihisarüstü Mah.Ferhat Sokak Bayram Polat Apt.No:8 Daire:17 Sarıyer/İSTANBUL	3.600.000	36.000 TL
4- AYFER ACAR	Rumelihisarüstü Mah.Ferhat Sokak Bayram Polat Apt.No:8 Daire:12 Sarıyer/İSTANBUL	353.000	3.530 TL
5- Berrin ÖZGEN	ReşitPaşa Mah. Tuncay Artun Cad. No:64 Sarıyer/İSTANBUL	192.600	1.926 TL
6- ABDULKADİR TUNCAY BORA	Göztepe Mah. Güvenç Sokak Dostluk Apt.No:22 Kat:6 D:13 Göztepe/Kadıköy/İSTANBUL	2.000	20 TL
7-MÜJDAT ECE	Kozyatağı mah.Bayar Cad., Şehit Meltem Özkılıç Sokak, No:3, D:16, Kozyatağı/İSTANBUL	200	2 TL
<b>TOPLAM</b>		<b>180.000.000</b>	<b>1.800.000 TL</b>

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI	ÖNCEKİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	ÖNCEKİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)	CARİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	CARİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)
YOKTUR.				

## B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : YOKTUR

b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin

Açıklama:.....

## C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı : Yönetim kurulundan oluşmaktadır.

10.06.2022 tarihli genel kurul kararı ile seçilmişlerdir

### Yönetim Kurulu Üyeleri

Başkan

: HÜSEYİN CEMAL ACAR

Başkan Vekili

: MİNE ACAR

Üye

: ALİ MESUT ACAR

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Ünvanı

Adı Soyadı

.....

c)- Personel Sayısı : 7 Kişi

d)- VARSA;Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler.

YOKTUR.

## 2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

147.272 TL'dir.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler: YOKTUR.

## 3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

YOKTUR.

#### 4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:  
Yoktur.
- b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:  
İç kontrol sistemlerinin oluşturulması yönünde çalışma yapılması planlanmaktadır.
- c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

##### Doğrudan İştirakler

	<u>Pay Oranı</u>
Acar Factoring A.Ş.	% 6,30
Acar Yapı İnşaat Sanayi ve A.Ş.	% 2,78
Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.	% 0,92

##### Dolaylı İştirakler

##### Pay Oranı

YOKTUR.

- d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

YOKTUR.

- e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirketimiz Mali işlemleri ve Muhasebe Kayıtları BSA SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ. tarafından yürütülmektedir.

Şirketimizin 2022 yılı finansal tabloları Effect Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiştir.

- f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

1- İstanbul 18. İş Mahkemesi 2017/553 E. sayılı dosyası.

Davacı : Hayati Şahin

Davalılar : 1- Acar Holding A.Ş.

2- Acar Faktoring

3- Acar Yapı İnş.ve San. A.Ş.

Dava Değeri : 33.500 TL Faiz ve Yargılama Giderleri Hariç

Konu : Davacı, Acar Faktoring A.Ş.'nin eski kadrolu avukatı olup şirketler aleyhine kıdem ve ihbar tazminatı, yıllık izin ücreti, ücret ve karşı vekalet ücreti alacakları için dava açmıştır. Dava istinaf aşamasında olup sonucu beklenmektedir.

2- İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/517 E. sayılı dosyası.

Davacı : Englefield Finansal Hizmetler A.Ş., Adam James Barron, Freederick Jacob Alexander Wijsenceck

Davalı : Acar Holding A.Ş., Abdullah Acar

Konu : Tazminat

Durum : Dava, hisse alım sözleşmesinin haksız feshine dayalı tazminat istemine dayalı olup, maddi zararın şimdilik 100.000 TL'sinin haksız fesih tarihinden itibaren en yüksek reeskont faizi ile birlikte davalılardan müştereken ve müteselsilen tahsil taleplidir.12.03.2014 harç tarihli ıslah dilekçesiyle talep, 956.132 TL'ye yükseltilmiştir. 13.05.2014 tarihli 2011/93 Esas 2014/119 karar sayılı kararı ile davanın kabulüne karar verildi. Yargıtay incelemesinde 26.12.2016 tarihinde yargıtay bozma ilamında dava dışı şirketin zararının davacıların zararı olarak değerlendirilmesinin mümkün olmadığına işaret edilerek davanın reddine karar verilmesinin gerektiği belirtilerek karar bozuldu. Mahkeme bozmaya uydu. Davanın reddine karar verildi. Karara itiraz edildi.Dosya yargıtay incelemesindedir.

3- İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/821 E. sayılı dosyası.

Davacı : Dominic Hughshothouse, Edmund Alfred Lazarus, Freederick Jacob Alexander Wijsenceck

Davalı : Acar Turizm A.Ş.,Acar Holding A.Ş., Abdullah Acar, Hüseyin Cemal Acar, Mine Acar

Konu : Tazminat

Durum : Mahkemenin 2019/517 yeni esaslı dosyasında tefrikle oluşturulmuştur. Kendilerine tebligat yapılamayan davalılar Dominic Hugh Shothouse ve Edmund Alfred Lazarus hakkındaki dava tefrik edilerek 2012/174 Esasa kaydedilmiştir.Dosyanın kesinleşmesi beklenmektedir.

4- İstanbul 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/508 E. sayılı dosyası.

Davacı : Abdulkadir Tuncay Bora

Davalılar : 1- Acar Holding A.Ş.

2- Acar Yapı İnş.ve San. A.Ş.

2- Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.

Dava Değeri : 50.000 TL

Dava Konusu : Hisse Değerlerinin Tespiti ve Hisselerin Satın Alınması

Konu : Karar taraflara tebliğ edildi. Davacı istinaf dilekçesi sunmadı. Karar kesinleşti.

- g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve müdür/müdürler kurulu hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

YOKTUR.

- h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

2022 Yılı hedeflerine ulaşılmıştır.

- i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

2022 Yılı içerisinde Olağanüstü Genel Kurul Yapılmamıştır.

- j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

YOKTUR.

- k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler

YOKTUR.

## 5-FİNANSAL DURUM

- a. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu :

Şirketimiz 2022 yılını 387.808 TL net zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 10.330.632 TL olup karşılığında 10.229.683 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 6.841.151 TL tutarında Duran Varlığı olup bunun 5.564.774 TL'si Finansal Duran Varlıklardan oluşmaktadır. Maddi Duran Varlıklar 1.218.927 TL olup bu kıymetler için cari dönemde 58.164 TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

- b. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	<u>2021 Yılı</u>	<u>2022 Yılı</u>
Dönem Karı / (Zararı)	(13.542) TL	(387.808) TL
Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük.	(12.023) TL	-
Dönem Net Karı / (Zararı)	(25.565) TL	(387.808) TL

- c. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

YOKTUR.

- d. Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

YOKTUR.

- e. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Kar dağıtımı şirket politikası gereği yapılmamaktadır.

#### **6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ**

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

YOKTUR.

- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

YOKTUR.

- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

YOKTUR.

## 7- DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

YOKTUR.

- b) İlave bilgiler;

YOKTUR.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Hüseyin Cemal ACAR  
Yönetim Kurulu Başkanı

Mine ACAR  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili